

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Советская, дом № 1 «Д»

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания «05» апреля 2018 года в 17 часов 00 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Советская, дом № 1 «Д»

Дата составления протокола: «05» апреля 2018 года

Инициаторы общего собрания:

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2017 г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2018 г.
4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании _____ голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Стельмашенко Нина Георгиевна (наниматель квартиры №4, по адресу: ул. Советска, дом № 1 «Д»),

секретарем Собрания – Мухомедзянова Гулия Гумеровна (наниматель квартиры №7, по адресу: ул. Советская, дом № 1 «Д»).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>100</u> %	— %	— %

Принято решение: Избрать Председателем Собрания Стельмашенко Нина Георгиевна (наниматель квартиры №4, по адресу: ул. Советска, дом № 1 «Д»),

секретарем Собрания – Мухомедзянова Гулия Гумеровна (наниматель квартиры №7, по адресу: ул. Советская, дом № 1 «Д»).

Отчет управляющей компании за 2017г.

Слушали: управляющую ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Чернявскую Людмилу Александровну

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2017г.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>100</u> %	— %	— %

Принято решение:

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2017г

2. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2018г.

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2018 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. Устройство забора вокруг детской площадки
2. Устройство снегозадержателей на кровле
3. Устройство крышки на мусорной ящик.
ИТОГО: 2

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	— %	— %

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. Устройство забора вокруг детской площадки
2. Устройство снегозадержателей на кровле
3. Устройство крышки на мусорной ящик

3. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	— %	— %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

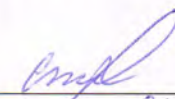
Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 05 » апреля 2018 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

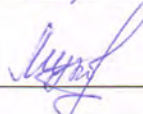
1. Реестр собственников помещений на « 05 » апреля 2018 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2017г. в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

✓  _____
(подпись) _____
Стельмашенко Нина Георгиевна
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

✓  _____
(подпись) _____
Мухомедзянова Гулия Гумеровна
(расшифровка подписи)

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: 663100, с.КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ № 1 "Д"**

(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

НА «02» апреля 2018 г.

№ п/п	№ квартиры или № нежилого помещения по эксплика-ции БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения, (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1	1	Демин Евгений Васильевич	36,7	36,7	10	<i>Демин</i>
2	2	Антонова Марина Сергеевна	40,4	40,4	11	
3	3	Иванова Татьяна Савельевна	62,1	62,1	18	<i>Иванова</i>
4	4	Стельмашенко Нина Георгиевна	36,7	36,7	10	<i>Стельмашенко</i>
5	5	Кривоуцкая Юлия Ивановна	36,7	36,7	10	<i>Кривоуцкая</i>
6	5	Мареева Ольга Ивановна	40,4	40,4	11	<i>Мареева</i>
7	6	Мухомедзянова Гулия Гумеровна	62,1	62,1	18	
8	7	Гонтаренко Раиса Васильевна	36,7	36,7	10	
					0	
	Итого:		351,8	351,8	100	

Кучерова Татьяна Ивановна специалист абонентского отдела ООО «Казачинское КХ»

Кучерова

тел.8(39196)21-998

ОТЧЕТ
По текущему ремонту по адресу:
с. Казачинское, ул. Советская, д. 1 «Д»
за 2017 год

выполненные работы: замена оконного блока.

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
Материалы:				4350
В том числе:				
Оконный блок	1			4350
Зарботная плата:				0
Взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)				0
АУР				0
Накладные				0
Итого расходов:				4350
Остаток средств на 01.01. 2017г				9314,54
Оплачено за 2017				20568,21
Остаток средств на 01.01.2018 год				25532,75

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



Л.А. Чернявская